

## Программу привилегий для клиентов компании по проектам, реализуемым в микрорайоне Южный город.

Срок действия Программы привилегий с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

Для клиентов компании в зависимости от формы оплаты предоставляются базовые скидки:

1. **Базовая Скидка** в размере **2%** от стоимости объекта долевого участия/квартиры предоставляется клиентам, использующим форму оплаты: 100% или ипотека. Скидка в размере 2% **не предоставляется** в случае использования клиентом в качестве способа оплаты – военный сертификат (военная ипотека).
2. **Базовая Скидка** в размере **1,5%** от стоимости объекта долевого участия/квартиры предоставляется клиентам, использующим форму оплаты рассрочка, кроме форм рассрочки с использованием военного сертификата (военная ипотека).
3. **Дополнительная скидка в размере 0,5%** от стоимости объекта долевого участия/квартиры (суммируются с базовыми скидками вне зависимости от формы оплаты, в т.ч. между собой при отнесении клиента одновременно к разным категориям) **предоставляется:**
  - 3.1. Молодым семьям - при предоставлении паспортов обоих супругов, свидетельства о браке (возраст обоих супругов на момент бронирования квартиры не более 35 лет) или пенсионерам (при предъявлении пенсионного удостоверения);
  - 3.2. Многодетным семьям – при предоставлении свидетельств о рождении детей (3 и более детей в совместном браке) и свидетельства о браке;
  - 3.3. Клиентам, одновременно приобретающим 2 и более квартиры. При этом дополнительная скидка распространяется на каждую из приобретаемых квартир. А также ранее купившим квартиру на проектах компании (ЮГ, Панова парк, Желябово, Печера, Гастелло, 3 Авеню) – при предоставлении зарегистрированного ДДУ или выписки из ЕГРП о регистрации права собственности (свидетельства о регистрации права);
4. **Дополнительная скидка в размере 0,5%** (суммируется с базовыми скидками и дополнительными скидками, указанными в п.3, но не суммируется между собой) предоставляется следующим категориям клиентов и может быть предоставлена только по одному из нижеперечисленных пунктов:
  - **ИЛИ** студентам (при предъявлении студенческого билета);
  - **ИЛИ** работникам бюджетной сферы (медицинские работники, преподаватели, воспитатели, сотрудники спасательных, экстренных служб и пр.) – при предоставлении документа, подтверждающего трудоустройство в бюджетной организации (служебное удостоверение либо справка с места работы);
  - **ИЛИ** в честь дня рождения в течение 10 дней до/после наступления такой даты;
  - **ИЛИ** молодоженам при заключении договора ДДУ/ДКП/ПДКП в течение трех месяцев с момента заключения брака (при предъявлении свидетельства о браке)
5. **Максимально возможная скидка по программе привилегий с учетом сложения дополнительных скидок – 4 %.**