

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
Лист № 1	Раздела 1 : 1	Всего листов раздела 1 : 1
Всего листов выписки: 2		Всего разделов: 3
08.02.2017		
Кадастровый номер:		63:17:0603002:353
Номер кадастрового квартала: 63:17:0603002		
Дата присвоения кадастрового номера: 07.02.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: 63:17:0603002:299, 63:17:0603002:322		
Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 443526 Самарская область, Волжский р-н, с/п Лопатино		
Площадь: 45034 +/- 74 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.: 83478625.12		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Категория земель: Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования: многоквартирные жилые дома со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки: Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 63:17:0603002:299. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 63:17:0603002:334, 63:17:0603002:335.		
Получатель выписки: Общество с ограниченной ответственностью "Юг-2"		

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Манцагова И. А.
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)

(подпись)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		
Лист № 1	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : 1
08.02.2017		Всего листов выписки: 2
Кадастровый номер:		63:17:0603002:353

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Юг-2", ИНН: 6330060062, ОГРН: 1136330004458
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:17:0603002:353-63/001/2017-1 от 08.02.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельных участков от 25.04.2016; Договор купли-продажи земельного участка от 27.04.2016
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	Манцагова И. А.
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

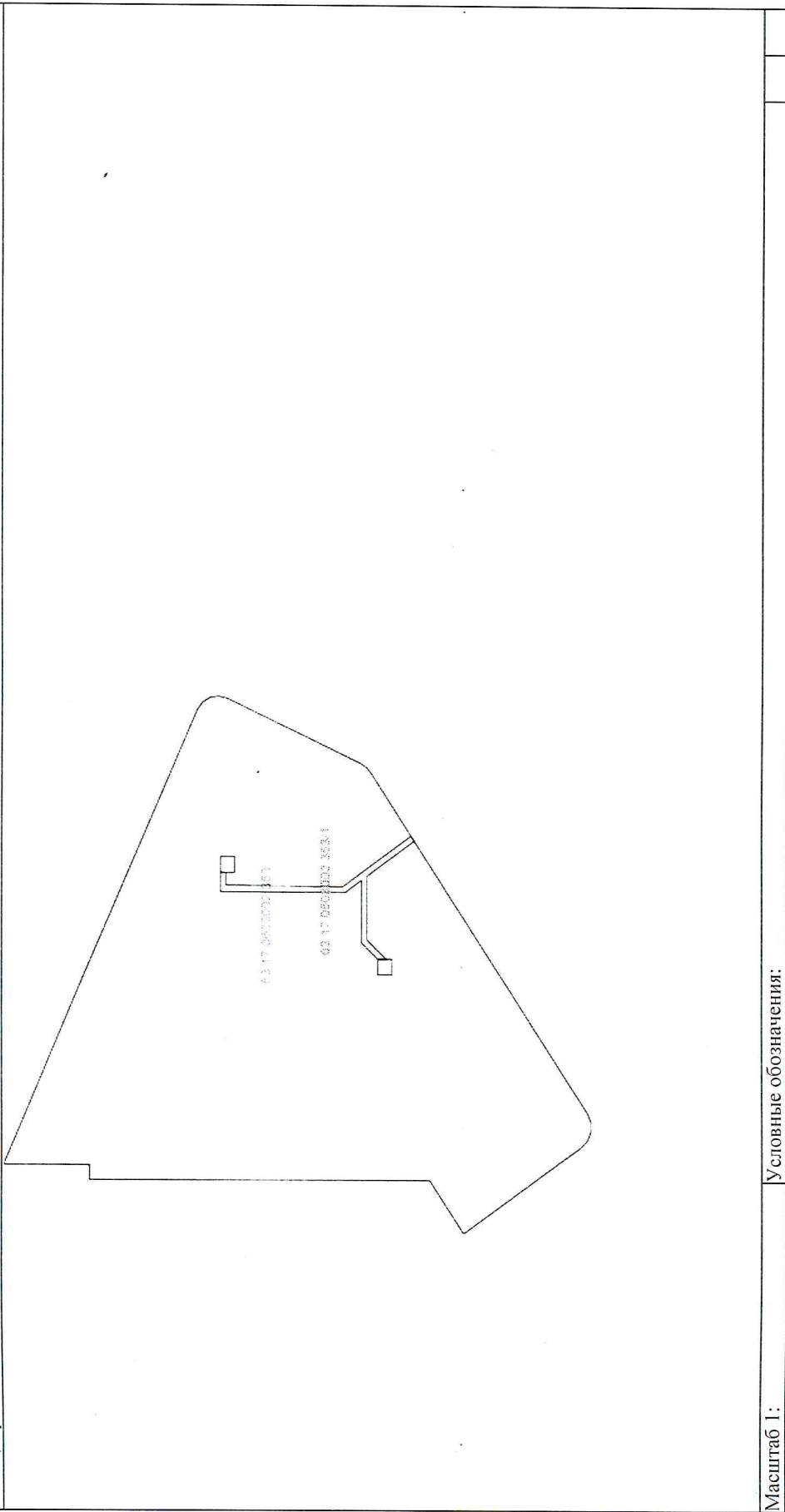
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : 1	Всего разделов: 3
08.02.2017		Всего листов выписки: 2	
Кадастровый номер:		63:17:0603002:353	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Итого в документе прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

листа (ов)

Манцагова И.А.

(подпись)

Манцагова И. А.	(инициалы, фамилия)
М.П.	(подпись)
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	(полное наименование должности)