ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000857 от 07.04.2025

Квартал 42-2 шестой очереди застройки, расположенной по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон "Южный город" (1,2 этапы ввода в эксплуатацию). 1 этап ввода в эксплуатацию

Дата первичного размещения: 29.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГ-КОМФОРТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГ-КОМФОРТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **443547**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Самарская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Самарская обл, Волжский р-н**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **микрорайон**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Южный город (п Придорожный)**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Николаевский проспект**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78462640064**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **mail@dkdrevo.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://southerncity.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **ug-komfort@dkdrevo.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Сластенин**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "Древо"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **631926065010**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **"Южный город"; "Древо"**
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330094921**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1216300038338**
	2.1.3	Дата регистрации: **18.08.2021**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"ТЕРРИТОРИЯ РАЗВИТИЯ "ЮГ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330069033**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Чудаев**
	3.4.2	Имя: **Евгений**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **51 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13077483358**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **631702715871**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем участника**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Чудаев**
	3.4.2	Имя: **Николай**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **49 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02159580041**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **631700722070**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем участника**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 7**

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5; 7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "Древо"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6311192553**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1226300000486**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Юг-Оптимум"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330099214**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1236300003752**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3; 5**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Открытое акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Парфюмерно-косметическая компания "Весна"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6311064600**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1036300007260**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Древо.ГРИНРИВЕР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6317149441**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206300052925**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Лазурная"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6312061680**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1056312043446**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Юг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330078180**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1176313069195**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КапиталСтрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6312128960**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1136312005521**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелоперская компания Древо"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6311129576**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1116311003478**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ДревоПроект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330067075**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156313019433**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Торговый дом "Древо"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330062976**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1146330003247**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Юг-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330060062**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1136330004458**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Юг-Стандарт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330094939**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1216300038350**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СтройДрафт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330080510**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186313003348**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Юг-5"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330082860**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186313064200**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Юг-4"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330082242**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186313048041**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Бизнес центр "Сфера"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330059772**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1146330014951**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания"Юг-сервис"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6319178141**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1136319012510**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Юг сети"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6319163931**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1126319006560**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Полесье"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6367057524**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1086367000345**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Инвестиционно-Финансовая Группа "БизнесСфера"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6311118542**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1096311007990**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Древо.Центр"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6312155064**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156313065281**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Юг-3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330068463**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156313049683**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Печера-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6311122228**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1106311004634**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЧинИнвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6311160167**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156313052620**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Домостроительный комбинат "Древо"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330060048**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1136330004436**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Закрытое акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Март"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6367038232**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1036302402542**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Территория развития "Древо"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6316193938**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1136316012271**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Древо.Строительство"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330067068**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156313019334**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Апрель"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6367038095**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1036302400309**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Территория развития "Юг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6330069033**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156313065468**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 5**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Самарская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Волжский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **мкр**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Южный город (село Николаевка)**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Челышевская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **"У парка"; "Квартал у парка"; "Южный город"; "микрорайон Южный город"; "мкр.Южный город"; ЮГ; Город всевозможностей**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Квартал 42-2 шестой очереди застройки, расположенной по адресу: Самарская область, Волжский район, сельское поселение Черноречье, село Николаевка, микрорайон "Южный город" (1,2 этапы ввода в эксплуатацию). 2 этап ввода в эксплуатацию**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **63-17-122-2024**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Самарской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2024**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 067 869,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 131 618,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап (секции И/2, Б,В,Г,Д,Е,Ж)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Самарская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Село**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Николаевка**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Микрорайон «Южный город»**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Жилой дом 42-2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20481.21 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонные панели)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (железобетонные многопустотные плиты)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 221,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **183,85 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 404,85 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **7**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Самарский трест инженерно-строительных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6316096395**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Поволжье**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6318169017**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Изыскатель**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6318202049**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Полиспроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2130180407**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-060595-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-061202-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.07.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **76-1-1-0210-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7604268162**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.11.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-1-005687-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Проектный институт Средволгогипроводхоз"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6314036440**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-008438-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Строительная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.03.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-011181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Строительная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.08.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-046110-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Строительная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Полиспроект**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2130180407**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **63-2-1-2-082641-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Строительная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Полиспроект**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2130180407**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.01.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Полиспроект**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2130180407**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.08.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **4**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Полиспроект**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2130180407**
10.4 (13) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Полиспроект**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2130180407**
10.4 (14) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.09.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0020-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Строительная экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: **27.07.2015**
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: **76-1-1-0211-15**
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: **Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга**
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: **7604268162**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"У парка"; "Квартал у парка"; "Южный город"; "микрорайон Южный город"; "мкр.Южный город"; ЮГ; Город всевозможностей**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Древо.Проект"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6330067075**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-17-40-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.04.2023**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.03.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-17-40-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.03.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **63-17-40-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.03.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **63:17:0701005:237**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **27 755,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **276**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **1 площадка по 2 контейнера подземного типа**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посадка газонов, деревьев, цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц, что подтверждается Положительным заключением экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 15.02.2022 г.№ 63-2-1-2-008438-2022, выданным ООО «Строительная экспертиза»**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на проектирование наружного освещения от 15.10.2024 № 1597, выданы Администрацией сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области, срок действия-3 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **90 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Самарская электросетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6319231042**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **60-ЭС/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.07.2030**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 443,22 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Юг сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6319163931**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-ТС/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 493 587,34 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Юг сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6319163931**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.08.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-ТС/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 493 587,34 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Юг сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6319163931**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **49-ВВ/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **781 366,62 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Юг сети**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6319163931**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **49-ВО/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **761 431,56 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Администрация сельского поселения Черноречье муниципального района Волжский Самарской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6367049435**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1596**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СЕТЕВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СЕТЕВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СЕТЕВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СЕТЕВЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6316048881**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **262**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	65.72	2	28.40	2.70
2	Квартира	1	1	33.77	1	17.04	2.70
3	Квартира	1	1	70.70	3	39.55	2.70
4	Квартира	2	1	65.72	2	28.40	2.70
5	Квартира	2	1	33.77	1	17.04	2.70
6	Квартира	2	1	48.95	2	25.79	2.70
7	Квартира	2	1	72.47	3	41.96	2.70
8	Квартира	3	1	65.72	2	28.40	2.70
9	Квартира	3	1	33.77	1	17.04	2.70
10	Квартира	3	1	48.95	2	25.79	2.70
11	Квартира	3	1	72.47	3	41.96	2.70
12	Квартира	4	1	65.72	2	28.40	2.70
13	Квартира	4	1	33.77	1	17.04	2.70
14	Квартира	4	1	48.95	2	25.79	2.70
15	Квартира	4	1	72.47	3	41.96	2.70
16	Квартира	5	1	65.72	2	28.40	2.70
17	Квартира	5	1	33.77	1	17.04	2.70
18	Квартира	5	1	48.95	2	25.79	2.70
19	Квартира	5	1	72.47	3	41.96	2.70
20	Квартира	6	1	65.72	2	28.40	2.70
21	Квартира	6	1	33.09	1	13.37	2.70
22	Квартира	6	1	48.95	2	25.79	2.70
23	Квартира	6	1	72.47	3	41.96	2.70

24	Квартира	7	1	65.72	2	28.40	2.70
25	Квартира	7	1	33.09	1	13.37	2.70
26	Квартира	7	1	48.95	2	25.79	2.70
27	Квартира	7	1	72.47	3	41.96	2.70
28	Квартира	8	1	65.72	2	28.40	2.70
29	Квартира	8	1	33.09	1	13.37	2.70
30	Квартира	8	1	48.95	2	25.79	2.70
31	Квартира	8	1	72.47	3	41.96	2.70
32	Квартира	9	1	65.72	2	28.40	2.70
33	Квартира	9	1	33.09	1	13.37	2.70
34	Квартира	9	1	48.95	2	25.79	2.70
35	Квартира	9	1	72.47	3	41.96	2.70
36	Квартира	1	2	59.62	2	30.14	2.70
37	Квартира	1	2	53.99	2	23.29	2.70
38	Квартира	1	2	66.51	2	30.63	2.70
39	Квартира	1	2	28.95	1	10.73	2.70
40	Квартира	2	2	48.48	2	24.71	2.70
41	Квартира	2	2	61.34	2	23.41	2.70
42	Квартира	2	2	54.07	2	23.29	2.70
43	Квартира	2	2	66.51	2	30.63	2.70
44	Квартира	2	2	28.95	1	10.73	2.70
45	Квартира	3	2	48.48	2	24.71	2.70
46	Квартира	3	2	61.34	2	23.41	2.70
47	Квартира	3	2	54.07	2	23.29	2.70
48	Квартира	3	2	66.51	2	30.63	2.70
49	Квартира	3	2	28.95	1	10.73	2.70
50	Квартира	4	2	48.48	2	24.71	2.70
51	Квартира	4	2	61.34	2	23.41	2.70
52	Квартира	4	2	54.07	2	23.29	2.70
53	Квартира	4	2	66.51	2	30.63	2.70
54	Квартира	4	2	28.95	1	10.73	2.70
55	Квартира	5	2	48.48	2	24.71	2.70
56	Квартира	5	2	61.34	2	23.41	2.70
57	Квартира	5	2	54.07	2	23.29	2.70
58	Квартира	5	2	66.51	2	30.63	2.70
59	Квартира	5	2	28.95	1	10.73	2.70
60	Квартира	6	2	48.48	2	24.71	2.70
61	Квартира	6	2	61.34	2	23.41	2.70
62	Квартира	6	2	54.07	2	23.29	2.70
63	Квартира	6	2	66.51	2	30.63	2.70
64	Квартира	6	2	28.95	1	10.73	2.70
65	Квартира	7	2	48.48	2	24.71	2.70
66	Квартира	7	2	61.34	2	23.41	2.70
67	Квартира	7	2	54.07	2	23.29	2.70
68	Квартира	7	2	66.51	2	30.63	2.70
69	Квартира	7	2	28.95	1	10.73	2.70

70	Квартира	8	2	48.48	2	24.71	2.70
71	Квартира	8	2	61.34	2	23.41	2.70
72	Квартира	8	2	54.07	2	23.29	2.70
73	Квартира	8	2	66.51	2	30.63	2.70
74	Квартира	8	2	28.95	1	10.73	2.70
75	Квартира	9	2	48.48	2	24.71	2.70
76	Квартира	9	2	61.34	2	23.41	2.70
77	Квартира	9	2	54.07	2	23.29	2.70
78	Квартира	9	2	66.51	2	30.63	2.70
79	Квартира	9	2	28.95	1	10.73	2.70
80	Квартира	1	3	51.35	2	21.88	2.70
81	Квартира	1	3	50.73	2	27.18	2.70
82	Квартира	1	3	34.44	1	16.43	2.70
83	Квартира	1	3	43.79	1	16.35	2.70
84	Квартира	2	3	51.35	2	21.88	2.70
85	Квартира	2	3	50.73	2	27.18	2.70
86	Квартира	2	3	34.44	1	16.43	2.70
87	Квартира	2	3	58.03	2	28.42	2.70
88	Квартира	2	3	76.25	3	42.52	2.70
89	Квартира	3	3	51.35	2	21.88	2.70
90	Квартира	3	3	50.73	2	27.18	2.70
91	Квартира	3	3	34.44	1	16.43	2.70
92	Квартира	3	3	58.03	2	28.42	2.70
93	Квартира	3	3	76.25	3	42.52	2.70
94	Квартира	4	3	51.35	2	21.88	2.70
95	Квартира	4	3	50.73	2	27.18	2.70
96	Квартира	4	3	34.44	1	16.43	2.70
97	Квартира	4	3	58.03	2	28.42	2.70
98	Квартира	4	3	76.25	3	42.52	2.70
99	Квартира	5	3	51.35	2	21.88	2.70
100	Квартира	5	3	50.73	2	27.18	2.70
101	Квартира	5	3	34.44	1	16.43	2.70
102	Квартира	5	3	58.03	2	28.42	2.70
103	Квартира	5	3	76.25	3	42.52	2.70
104	Квартира	6	3	51.35	2	21.88	2.70
105	Квартира	6	3	50.73	2	27.18	2.70
106	Квартира	6	3	33.79	1	16.43	2.70
107	Квартира	6	3	57.36	2	28.42	2.70
108	Квартира	6	3	76.25	3	42.52	2.70
109	Квартира	7	3	51.35	2	21.88	2.70
110	Квартира	7	3	50.73	2	27.18	2.70
111	Квартира	7	3	33.79	1	16.43	2.70
112	Квартира	7	3	57.36	2	28.42	2.70
113	Квартира	7	3	76.25	3	42.52	2.70
114	Квартира	8	3	51.35	2	21.88	2.70
115	Квартира	8	3	50.73	2	27.18	2.70

116	Квартира	8	3	33.79	1	16.43	2.70
117	Квартира	8	3	57.36	2	28.42	2.70
118	Квартира	8	3	76.25	3	42.52	2.70
119	Квартира	9	3	51.35	2	21.88	2.70
120	Квартира	9	3	50.73	2	27.18	2.70
121	Квартира	9	3	33.79	1	16.43	2.70
122	Квартира	9	3	57.36	2	28.42	2.70
123	Квартира	9	3	76.25	3	42.52	2.70
124	Квартира	1	4	66.88	2	26.64	2.70
125	Квартира	1	4	46.38	1	17.55	2.70
126	Квартира	1	4	73.07	3	45.31	2.70
127	Квартира	2	4	66.88	2	26.64	2.70
128	Квартира	2	4	46.38	1	17.55	2.70
129	Квартира	2	4	53.63	2	28.51	2.70
130	Квартира	2	4	72.14	3	42.47	2.70
131	Квартира	3	4	66.88	2	26.64	2.70
132	Квартира	3	4	46.38	1	17.55	2.70
133	Квартира	3	4	53.63	2	28.51	2.70
134	Квартира	3	4	72.14	3	42.47	2.70
135	Квартира	4	4	66.88	2	26.64	2.70
136	Квартира	4	4	46.38	1	17.55	2.70
137	Квартира	4	4	53.63	2	28.51	2.70
138	Квартира	4	4	72.14	3	42.47	2.70
139	Квартира	5	4	66.88	2	26.64	2.70
140	Квартира	5	4	46.38	1	17.55	2.70
141	Квартира	5	4	53.63	2	28.51	2.70
142	Квартира	5	4	72.14	3	42.47	2.70
143	Квартира	6	4	66.88	2	26.64	2.70
144	Квартира	6	4	45.73	1	17.55	2.70
145	Квартира	6	4	53.63	2	28.51	2.70
146	Квартира	6	4	72.14	3	42.47	2.70
147	Квартира	7	4	66.88	2	26.64	2.70
148	Квартира	7	4	45.73	1	17.55	2.70
149	Квартира	7	4	53.63	2	28.51	2.70
150	Квартира	7	4	72.14	3	42.47	2.70
151	Квартира	8	4	66.88	2	26.64	2.70
152	Квартира	8	4	45.73	1	17.55	2.70
153	Квартира	8	4	53.63	2	28.51	2.70
154	Квартира	8	4	72.14	3	42.47	2.70
155	Квартира	9	4	66.88	2	26.64	2.70
156	Квартира	9	4	45.73	1	17.55	2.70
157	Квартира	9	4	53.63	2	28.51	2.70
158	Квартира	9	4	72.14	3	42.47	2.70
159	Квартира	1	5	56.01	2	29.69	2.70
160	Квартира-студия	1	5	30.08	1	20.82	2.70

161	Квартира	2	5	56.01	2	29.69	2.70
162	Квартира-студия	2	5	30.08	1	20.82	2.70
163	Квартира-студия	2	5	21.76	1	14.10	2.70
164	Квартира	2	5	36.67	1	11.32	2.70
165	Квартира	3	5	56.01	2	29.69	2.70
166	Квартира-студия	3	5	30.08	1	20.82	2.70
167	Квартира-студия	3	5	21.76	1	14.10	2.70
168	Квартира	3	5	82.70	3	52.66	2.70
169	Квартира	4	5	56.01	2	29.69	2.70
170	Квартира-студия	4	5	30.08	1	20.82	2.70
171	Квартира-студия	4	5	21.76	1	14.10	2.70
172	Квартира	4	5	82.70	3	52.66	2.70
173	Квартира	5	5	56.01	2	29.69	2.70
174	Квартира-студия	5	5	30.08	1	20.82	2.70
175	Квартира-студия	5	5	21.76	1	14.10	2.70
176	Квартира	5	5	82.70	3	52.66	2.70
177	Квартира	6	5	56.12	2	25.95	2.70
178	Квартира-студия	6	5	29.48	1	18.06	2.70
179	Квартира-студия	6	5	21.19	1	11.57	2.70
180	Квартира	6	5	82.02	3	47.47	2.70
181	Квартира	7	5	56.12	2	25.95	2.70
182	Квартира-студия	7	5	29.48	1	18.06	2.70
183	Квартира-студия	7	5	21.19	1	11.57	2.70
184	Квартира	7	5	82.02	3	47.47	2.70
185	Квартира	8	5	56.12	2	25.95	2.70
186	Квартира-студия	8	5	29.48	1	18.06	2.70
187	Квартира-студия	8	5	21.19	1	11.57	2.70
188	Квартира	8	5	82.02	3	47.47	2.70
189	Квартира	9	5	56.12	2	25.95	2.70
190	Квартира-студия	9	5	29.48	1	18.06	2.70
191	Квартира-студия	9	5	21.19	1	11.57	2.70
192	Квартира	9	5	82.02	3	47.47	2.70
193	Квартира	1	6	58.53	2	27.21	2.70

194	Квартира	1	6	58.78	2	26.31	2.70
195	Квартира	1	6	46.33	2	18.23	2.70
196	Квартира	2	6	65.16	2	31.64	2.70
197	Квартира	2	6	68.19	3	39.08	2.70
198	Квартира	2	6	58.78	2	26.31	2.70
199	Квартира	2	6	46.33	2	18.23	2.70
200	Квартира	3	6	65.16	2	31.64	2.70
201	Квартира	3	6	68.19	3	39.08	2.70
202	Квартира	3	6	58.78	2	26.31	2.70
203	Квартира	3	6	46.33	2	18.23	2.70
204	Квартира	4	6	65.16	2	31.64	2.70
205	Квартира	4	6	68.19	3	39.08	2.70
206	Квартира	4	6	58.78	2	26.31	2.70
207	Квартира	4	6	46.33	2	18.23	2.70
208	Квартира	5	6	65.16	2	31.64	2.70
209	Квартира	5	6	68.19	3	39.08	2.70
210	Квартира	5	6	58.78	2	26.31	2.70
211	Квартира	5	6	46.33	2	18.23	2.70
212	Квартира	6	6	65.16	2	31.64	2.70
213	Квартира	6	6	68.19	3	39.08	2.70
214	Квартира	6	6	58.78	2	26.31	2.70
215	Квартира	6	6	46.33	2	18.23	2.70
216	Квартира	7	6	65.16	2	31.64	2.70
217	Квартира	7	6	68.19	3	39.08	2.70
218	Квартира	7	6	58.78	2	26.31	2.70
219	Квартира	7	6	46.33	2	18.23	2.70
220	Квартира	8	6	65.16	2	31.64	2.70
221	Квартира	8	6	68.19	3	39.08	2.70
222	Квартира	8	6	58.78	2	26.31	2.70
223	Квартира	8	6	46.33	2	18.23	2.70
224	Квартира	9	6	65.16	2	31.64	2.70
225	Квартира	9	6	68.19	3	39.08	2.70
226	Квартира	9	6	58.78	2	26.31	2.70
227	Квартира	9	6	46.33	2	18.23	2.70
228	Квартира	1	7	70.75	3	39.55	2.70
229	Квартира	1	7	33.77	1	17.04	2.70
230	Квартира	1	7	65.72	2	28.40	2.70
231	Квартира	2	7	72.64	3	41.96	2.70
232	Квартира	2	7	48.95	2	25.79	2.70
233	Квартира	2	7	33.77	1	17.04	2.70
234	Квартира	2	7	65.72	2	28.40	2.70
235	Квартира	3	7	72.64	3	41.96	2.70
236	Квартира	3	7	48.95	2	25.79	2.70
237	Квартира	3	7	33.77	1	17.04	2.70
238	Квартира	3	7	65.72	2	28.40	2.70
239	Квартира	4	7	72.64	3	41.96	2.70

240	Квартира	4	7	48.95	2	25.79	2.70
241	Квартира	4	7	33.77	1	17.04	2.70
242	Квартира	4	7	65.72	2	28.40	2.70
243	Квартира	5	7	72.64	3	41.96	2.70
244	Квартира	5	7	48.95	2	25.79	2.70
245	Квартира	5	7	33.77	1	17.04	2.70
246	Квартира	5	7	65.72	2	28.40	2.70
247	Квартира	6	7	72.64	3	41.96	2.70
248	Квартира	6	7	48.95	2	25.79	2.70
249	Квартира	6	7	33.09	1	13.37	2.70
250	Квартира	6	7	65.72	2	28.40	2.70
251	Квартира	7	7	72.64	3	41.96	2.70
252	Квартира	7	7	48.95	2	25.79	2.70
253	Квартира	7	7	33.09	1	13.37	2.70
254	Квартира	7	7	65.72	2	28.40	2.70
255	Квартира	8	7	72.64	3	41.96	2.70
256	Квартира	8	7	48.95	2	25.79	2.70
257	Квартира	8	7	33.09	1	13.37	2.70
258	Квартира	8	7	65.72	2	28.40	2.70
259	Квартира	9	7	72.64	3	41.96	2.70
260	Квартира	9	7	48.95	2	25.79	2.70
261	Квартира	9	7	33.09	1	13.37	2.70
262	Квартира	9	7	65.72	2	28.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	183.85	Помещение	66.71	2.60
					Помещение	23.97	
					Помещение	23.97	
					Помещение	25.25	
					Помещение	10.17	
					Помещение	10.45	
					Помещение	10.45	
					Санузел	2.09	
					Санузел	2.56	
					Санузел	2.09	
					Санузел	2.57	
					Тамбур	3.57	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Жилой дом №	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Техническое подполье	Секция Ж Техническое подполье	Техническое	257.05
2	Тамбур	Секция Ж 1 этаж	Общественное	4.17
3	Тамбур	Секция Ж 1 этаж	Общественное	7.10
4	Колясочная	Секция Ж 1 этаж	Общественное	12.45
5	Межквартирный коридор	Секция Ж 1 этаж	Общественное	10.58
6	Вестибюль	Секция Ж 1 этаж	Общественное	16.15
7	Лестничная клетка	Секция Ж 1 этаж	Общественное	15.39
8	Лестничная клетка	Секция Ж 2 этаж	Общественное	15.39
9	Межквартирный коридор	Секция Ж 2 этаж	Общественное	10.76
10	Лестничная клетка	Секция Ж 3 этаж	Общественное	15.39
11	Межквартирный коридор	Секция Ж 3 этаж	Общественное	10.76
12	Лестничная клетка	Секция Ж 4 этаж	Общественное	15.39
13	Межквартирный коридор	Секция Ж 4 этаж	Общественное	10.76
14	Лестничная клетка	Секция Ж 5 этаж	Общественное	15.39
15	Межквартирный коридор	Секция Ж 5 этаж	Общественное	10.76
16	Лестничная клетка	Секция Ж 6 этаж	Общественное	15.39
17	Межквартирный коридор	Секция Ж 6 этаж	Общественное	10.76
18	Лестничная клетка	Секция Ж 7 этаж	Общественное	15.39
19	Межквартирный коридор	Секция Ж 7 этаж	Общественное	10.76
20	Лестничная клетка	Секция Ж 8 этаж	Общественное	15.39
21	Межквартирный коридор	Секция Ж 8 этаж	Общественное	10.76
22	Лестничная клетка	Секция Ж 9 этаж	Общественное	15.39
23	Межквартирный коридор	Секция Ж 9 этаж	Общественное	10.76
24	Чердак	Секция Ж Чердак	Техническое	243.63
25	Лестничная клетка	Секция Ж Чердак	Техническое	11.45
26	Техническое подполье	Секция Е Техническое подполье	Техническое	208.84
27	Насосная	Секция Е Техническое подполье	Техническое	15.57
28	ИТП и УУЭТ	Секция Е Техническое подполье	Техническое	25.58
29	Электрощитовая	Секция Е Техническое подполье	Техническое	15.07
30	Лестничный узел	Секция Е Техническое подполье	Техническое	12.93
31	КУИ	Секция Е Техническое подполье	Техническое	3.06

32	Лестничный узел	Секция Е 1 этаж	Общественное	25.97
33	Тамбур	Секция Е 1 этаж	Общественное	5.51
34	Тамбур	Секция Е 1 этаж	Общественное	10.70
35	Тамбур	Секция Е 1 этаж	Общественное	8.13
36	Колясочная	Секция Е 1 этаж	Общественное	13.54
37	Вестибюль	Секция Е 1 этаж	Общественное	31.11
38	Лестничная клетка	Секция Е 2 этаж	Общественное	14.24
39	Межквартирный коридор	Секция Е 2 этаж	Общественное	18.69
40	Лестничная клетка	Секция Е 3 этаж	Общественное	14.24
41	Межквартирный коридор	Секция Е 3 этаж	Общественное	18.69
42	Лестничная клетка	Секция Е 4 этаж	Общественное	14.24
43	Межквартирный коридор	Секция Е 4 этаж	Общественное	18.69
44	Лестничная клетка	Секция Е 5 этаж	Общественное	14.24
45	Межквартирный коридор	Секция Е 5 этаж	Общественное	18.69
46	Лестничная клетка	Секция Е 6 этаж	Общественное	14.24
47	Межквартирный коридор	Секция Е 6 этаж	Общественное	18.69
48	Лестничная клетка	Секция Е 7 этаж	Общественное	14.24
49	Межквартирный коридор	Секция Е 7 этаж	Общественное	18.69
50	Лестничная клетка	Секция Е 8 этаж	Общественное	14.24
51	Межквартирный коридор	Секция Е 8 этаж	Общественное	18.69
52	Лестничная клетка	Секция Е 9 этаж	Общественное	14.24
53	Межквартирный коридор	Секция Е 9 этаж	Общественное	18.69
54	Чердак	Секция Е Чердак	Техническое	272.49
55	Лестничная клетка	Секция Е Чердак	Техническое	11.64
56	Техническое подполье	Секция Д Техническое подполье	Техническое	137.66
57	Лестничный узел	Секция Д Техническое подполье	Техническое	6.93
58	Помещение вспомогательного назначения	Секция Д Техническое подполье	Техническое	32.92
59	Тамбур	Секция Д 1 этаж	Общественное	4.65
60	Тамбур	Секция Д 1 этаж	Общественное	7.89
61	Колясочная	Секция Д 1 этаж	Общественное	16.47
62	Вестибюль	Секция Д 1 этаж	Общественное	26.19
63	Лестничная клетка	Секция Д 1 этаж	Общественное	15.75
64	Межквартирный коридор	Секция Д 1 этаж	Общественное	3.28
65	Межквартирный коридор	Секция Д 2 этаж	Общественное	7.78
66	Межквартирный коридор	Секция Д 2 этаж	Общественное	3.28
67	Лестничная клетка	Секция Д 2 этаж	Общественное	15.75
68	Межквартирный коридор	Секция Д 3 этаж	Общественное	7.78
69	Межквартирный коридор	Секция Д 3 этаж	Общественное	3.28
70	Лестничная клетка	Секция Д 3 этаж	Общественное	15.75
71	Межквартирный коридор	Секция Д 4 этаж	Общественное	7.78
72	Межквартирный коридор	Секция Д 4 этаж	Общественное	3.28
73	Лестничная клетка	Секция Д 4 этаж	Общественное	15.75
74	Межквартирный коридор	Секция Д 5 этаж	Общественное	7.78
75	Межквартирный коридор	Секция Д 5 этаж	Общественное	3.28

76	Лестничная клетка	Секция Д 5 этаж	Общественное	15.75
77	Межквартирный коридор	Секция Д 6 этаж	Общественное	7.78
78	Межквартирный коридор	Секция Д 6 этаж	Общественное	3.28
79	Лестничная клетка	Секция Д 6 этаж	Общественное	15.75
80	Межквартирный коридор	Секция Д 7 этаж	Общественное	7.78
81	Межквартирный коридор	Секция Д 7 этаж	Общественное	3.28
82	Лестничная клетка	Секция Д 7 этаж	Общественное	15.75
83	Межквартирный коридор	Секция Д 8 этаж	Общественное	7.78
84	Межквартирный коридор	Секция Д 8 этаж	Общественное	3.28
85	Лестничная клетка	Секция Д 8 этаж	Общественное	15.75
86	Межквартирный коридор	Секция Д 9 этаж	Общественное	7.78
87	Межквартирный коридор	Секция Д 9 этаж	Общественное	3.28
88	Лестничная клетка	Секция Д 9 этаж	Общественное	15.75
89	Чердак	Секция Д Чердак	Техническое	212.05
90	Лестничная клетка	Секция Д Чердак	Техническое	11.45
91	Техническое подполье	Секция Г Техническое подполье	Техническое	211.73
92	КУИ	Секция Г Техническое подполье	Техническое	3.17
93	УК	Секция Г Техническое подполье	Техническое	11.44
94	Лестничный узел	Секция Г Техническое подполье	Техническое	6.93
95	Тамбур	Секция Г 1 этаж	Общественное	4.17
96	Тамбур	Секция Г 1 этаж	Общественное	7.74
97	Колясочная	Секция Г 1 этаж	Общественное	8.68
98	Вестибюль	Секция Г 1 этаж	Общественное	16.27
99	Межквартирный коридор	Секция Г 1 этаж	Общественное	12.29
100	Лестничная клетка	Секция Г 1 этаж	Общественное	20.49
101	Межквартирный коридор	Секция Г 2 этаж	Общественное	7.78
102	Межквартирный коридор	Секция Г 2 этаж	Общественное	4.47
103	Лестничная клетка	Секция Г 2 этаж	Общественное	15.75
104	Межквартирный коридор	Секция Г 3 этаж	Общественное	7.78
105	Межквартирный коридор	Секция Г 3 этаж	Общественное	4.47
106	Лестничная клетка	Секция Г 3 этаж	Общественное	15.75
107	Межквартирный коридор	Секция Г 4 этаж	Общественное	7.78
108	Межквартирный коридор	Секция Г 4 этаж	Общественное	4.47
109	Лестничная клетка	Секция Г 4 этаж	Общественное	15.75
110	Межквартирный коридор	Секция Г 5 этаж	Общественное	7.78
111	Межквартирный коридор	Секция Г 5 этаж	Общественное	4.47
112	Лестничная клетка	Секция Г 5 этаж	Общественное	15.75
113	Межквартирный коридор	Секция Г 6 этаж	Общественное	7.78
114	Межквартирный коридор	Секция Г 6 этаж	Общественное	4.47
115	Лестничная клетка	Секция Г 6 этаж	Общественное	15.75
116	Межквартирный коридор	Секция Г 7 этаж	Общественное	7.78
117	Межквартирный коридор	Секция Г 7 этаж	Общественное	4.47
118	Лестничная клетка	Секция Г 7 этаж	Общественное	15.75

119	Межквартирный коридор	Секция Г 8 этаж	Общественное	7.78
120	Межквартирный коридор	Секция Г 8 этаж	Общественное	4.47
121	Лестничная клетка	Секция Г 8 этаж	Общественное	15.75
122	Межквартирный коридор	Секция Г 9 этаж	Общественное	7.78
123	Межквартирный коридор	Секция Г 9 этаж	Общественное	4.47
124	Лестничная клетка	Секция Г 9 этаж	Общественное	15.75
125	Чердак	Секция Г Чердак	Техническое	264.82
126	Лестничная клетка	Секция Г Чердак	Техническое	11.45
127	Техническое подполье	Секция В Техническое подполье	Техническое	132.95
128	Электрощитовая	Секция В Техническое подполье	Техническое	16.16
129	Лестничный узел	Секция В Техническое подполье	Техническое	17.48
130	Тамбур	Секция В 1 этаж	Общественное	8.62
131	Тамбур	Секция В 1 этаж	Общественное	6.25
132	Колясочная	Секция В 1 этаж	Общественное	12.47
133	Вестибюль	Секция В 1 этаж	Общественное	37.54
134	Межквартирный коридор	Секция В 1 этаж	Общественное	24.28
135	Лестничная клетка	Секция В 1 этаж	Общественное	25.02
136	Межквартирный коридор	Секция В 2 этаж	Общественное	20.43
137	Лестничная клетка	Секция В 2 этаж	Общественное	14.35
138	Межквартирный коридор	Секция В 3 этаж	Общественное	20.43
139	Лестничная клетка	Секция В 3 этаж	Общественное	14.35
140	Межквартирный коридор	Секция В 4 этаж	Общественное	20.43
141	Лестничная клетка	Секция В 4 этаж	Общественное	14.35
142	Межквартирный коридор	Секция В 5 этаж	Общественное	20.43
143	Лестничная клетка	Секция В 5 этаж	Общественное	14.35
144	Межквартирный коридор	Секция В 6 этаж	Общественное	20.43
145	Лестничная клетка	Секция В 6 этаж	Общественное	14.35
146	Межквартирный коридор	Секция В 7 этаж	Общественное	20.43
147	Лестничная клетка	Секция В 7 этаж	Общественное	14.35
148	Межквартирный коридор	Секция В 8 этаж	Общественное	20.43
149	Лестничная клетка	Секция В 8 этаж	Общественное	14.35
150	Межквартирный коридор	Секция В 9 этаж	Общественное	20.43
151	Лестничная клетка	Секция В 9 этаж	Общественное	14.35
152	Чердак	Секция В Чердак	Техническое	305.12
153	Лестничная клетка	Секция В Чердак	Техническое	11.65
154	Техническое подполье	Секция Б Техническое подполье	Техническое	292.11
155	Электрощитовая	Секция Б Техническое подполье	Техническое	8.79
156	Лестничный узел	Секция Б Техническое подполье	Техническое	10.54
157	Тамбур	Секция Б 1 этаж	Общественное	6.87
158	Тамбур	Секция Б 1 этаж	Общественное	6.81
159	Колясочная	Секция Б 1 этаж	Общественное	11.17

160	Вестибюль	Секция Б 1 этаж	Общественное	22.23
161	Межквартирный коридор	Секция Б 1 этаж	Общественное	16.84
162	Лестничная клетка	Секция Б 1 этаж	Общественное	13.46
163	Межквартирный коридор	Секция Б 2 этаж	Общественное	22.32
164	Лестничная клетка	Секция Б 2 этаж	Общественное	15.75
165	Межквартирный коридор	Секция Б 3 этаж	Общественное	22.32
166	Лестничная клетка	Секция Б 3 этаж	Общественное	15.75
167	Межквартирный коридор	Секция Б 4 этаж	Общественное	22.32
168	Лестничная клетка	Секция Б 4 этаж	Общественное	15.75
169	Межквартирный коридор	Секция Б 5 этаж	Общественное	22.32
170	Лестничная клетка	Секция Б 5 этаж	Общественное	15.75
171	Межквартирный коридор	Секция Б 6 этаж	Общественное	22.32
172	Лестничная клетка	Секция Б 6 этаж	Общественное	15.75
173	Межквартирный коридор	Секция Б 7 этаж	Общественное	22.32
174	Лестничная клетка	Секция Б 7 этаж	Общественное	15.75
175	Межквартирный коридор	Секция Б 8 этаж	Общественное	22.32
176	Лестничная клетка	Секция Б 8 этаж	Общественное	15.75
177	Межквартирный коридор	Секция Б 9 этаж	Общественное	22.32
178	Лестничная клетка	Секция Б 9 этаж	Общественное	15.75
179	Чердак	Секция Б Чердак	Техническое	298.77
180	Лестничная клетка	Секция Б Чердак	Техническое	11.45
181	Техническое подполье	Секция И/2 Техническое подполье	Техническое	209.76
182	УУЭТ	Секция И/2 Техническое подполье	Техническое	7.39
183	Насосная	Секция И/2 Техническое подполье	Техническое	7.49
184	ИТП	Секция И/2 Техническое подполье	Техническое	19.64
185	КУИ	Секция И/2 Техническое подполье	Техническое	3.01
186	Водомерный узел	Секция И/2 Техническое подполье	Техническое	5.90
187	Тамбур	Секция И/2 1 этаж	Общественное	4.17
188	Тамбур	Секция И/2 1 этаж	Общественное	7.11
189	Колясочная	Секция И/2 1 этаж	Общественное	12.45
190	Вестибюль	Секция И/2 1 этаж	Общественное	16.15
191	Межквартирный коридор	Секция И/2 1 этаж	Общественное	10.58
192	Лестничная клетка	Секция И/2 1 этаж	Общественное	13.10
193	Межквартирный коридор	Секция И/2 2 этаж	Общественное	10.76
194	Лестничная клетка	Секция И/2 2 этаж	Общественное	15.39
195	Межквартирный коридор	Секция И/2 3 этаж	Общественное	10.76
196	Лестничная клетка	Секция И/2 3 этаж	Общественное	15.39
197	Межквартирный коридор	Секция И/2 4 этаж	Общественное	10.76
198	Лестничная клетка	Секция И/2 4 этаж	Общественное	15.39
199	Межквартирный коридор	Секция И/2 5 этаж	Общественное	10.76
200	Лестничная клетка	Секция И/2 5 этаж	Общественное	15.39

201	Межквартирный коридор	Секция И/2 6 этаж	Общественное	10.76
202	Лестничная клетка	Секция И/2 6 этаж	Общественное	15.39
203	Межквартирный коридор	Секция И/2 7 этаж	Общественное	10.76
204	Лестничная клетка	Секция И/2 7 этаж	Общественное	15.39
205	Межквартирный коридор	Секция И/2 8 этаж	Общественное	10.76
206	Лестничная клетка	Секция И/2 8 этаж	Общественное	15.39
207	Межквартирный коридор	Секция И/2 9 этаж	Общественное	10.76
208	Лестничная клетка	Секция И/2 9 этаж	Общественное	15.39
209	Чердак	Секция И/2 Чердак	Техническое	244.45
210	Лестничная клетка	Секция И/2 Чердак	Техническое	11.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Электрощитовая в подвале секция Е	ВРУ-3	Электроснабжение и электроосвещение жилых помещений, МОП, технических помещений. Электроснабжение инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, пожарной сигнализации, лифтового оборудования
	Электрощитовая в подвале секция В	ВРУ-4	Электроснабжение и электроосвещение жилых помещений, МОП, технических помещений, , помещений коммерческого назначения. Электроснабжение инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, пожарной сигнализации, лифтового оборудования
	Электрощитовая в подвале секция Б	ВРУ-5	Электроснабжение и электроосвещение жилых помещений, МОП, технических помещений. Электроснабжение инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, пожарной сигнализации, лифтового оборудования
	На каждом этаже секции Б, В, Г, Д, Е, Ж, И/2	Щитки этажные	Распределение электроэнергии по квартирам, аварийное отключение электроэнергии, учет электроэнергии
	Насосная секция Е	Дренажный насос Насосная станция повышения давления	Для отвода случайных вод и продивов воды при ремонте оборудования Для повышения давления в системе водоснабжения, для подачи воды в квартиры
	Насосная секция И/2	Дренажный насос Насосная станция повышения давления	Для отвода случайных вод и продивов воды при ремонте оборудования Для повышения давления в системе водоснабжения, для подачи воды в квартиры

	ИТП секиця Е	Блочный тепловой пункт, обеспечивающий функционирование системы отопления и ГВС	Функционирование систем отопления и ГВС
	ИТП секиця В	Блочный тепловой пункт, обеспечивающий функционирование системы отопления и ГВС	Функционирование систем отопления и ГВС
	ИТП секиця И/2	Блочный тепловой пункт, обеспечивающий функционирование системы отопления и ГВС	Функционирование систем отопления и ГВС
	УУЭТ секция Е	Приборы учета	Учет расхода тепловой энергии
	УУЭТ секция И/2	Приборы учета	Учет расхода тепловой энергии
	Водомерный узел секция И/2	Дренажный насос	Для отвода случайных вод и продивов воды при ремонте оборудования
	Водомерный узел секция Е	Дренажный насос	Для отвода случайных вод и продивов воды при ремонте оборудования
	Подземная и надземная часть, машинное помещение лифта секция Б	Шахта лифта - 1 шт, лифт - 1 шт, грузопассажирский, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная часть, машинное помещение лифта секция В	Шахта лифта - 1 шт, лифт - 1 шт, грузопассажирский, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная часть, машинное помещение лифта секция Г	Шахта лифта - 1 шт, лифт - 1 шт, грузопассажирский, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная часть, машинное помещение лифта секция Д	Шахта лифта - 1 шт, лифт - 1 шт, грузопассажирский, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная часть, машинное помещение лифта секция Е	Шахта лифта - 1 шт, лифт - 1 шт, грузопассажирский, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная часть, машинное помещение лифта секция Ж	Шахта лифта - 1 шт, лифт - 1 шт, грузопассажирский, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
	Подземная и надземная часть, машинное помещение лифта секция И/2	Шахта лифта - 1 шт, лифт - 1 шт, грузопассажирский, грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 012 801 323,71 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810300720011574**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **860 881 338,10 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **698 744 541,56 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **162 136 796,54 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **29.03.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **100**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 135,25 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **183,85 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **551 337 308 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7 354 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.0586803257168995e+38

Владелец: **Резюков Андрей Александрович, Резюков Андрей Александрович**

Действителен: с 08.11.2024 по 19.06.2039