

ЕЖЕКВАРТАЛЬНОЕ ИНФОРМАЦИОННО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МИКРОРАЙОНА ЮЖНЫЙ ГОРОД

МАГИЯ ЧИСЕЛ: СТРОИМ ЮГ-2 НА

5+



Прошло всего 5 лет с тех пор, как мы заложили первый камень в строительство Южного города, а сегодня он уже раскинулся по обе стороны Южного шоссе, и даже появились два географических названия: Юг-1 и Юг-2.

Одной из главных особенностей Юг-2 является количество и качество расположенных в нем социальных объектов, которые вызывают восхищение не только своей яркой архитектурной концепцией, но и совершенным наполнением. Достигать такого высокого уровня нам помогает целая команда высококлассных специалистов – инженеров, строителей, архитекторов и

многих других, с некоторыми мы познакомим вас на страницах этого номера газеты. И конечно же, при строительстве Юг-2 мы старались максимально учитывать как мнения людей, уже живущих в Южном городе, так и пожелания будущих жителей.

И поскольку строительство Южного города запланировано до 2032 года, обещаем, что будем продолжать радовать и удивлять вас и дальше. Радовать и удивлять – это очень ответственная, но интересная задача. И мы уже знаем, что не за горами новые интересные объекты, в которых наши жители будут учиться, набираться здоровья и сил, развлекаться и получать много новых интересных впечатлений.

В ГОРОДЕ Ю

Дата выхода: 31 августа 2018

ТИРАЖ 999 экз.

Издание распространяется бесплатно в офисах продаж ДК «Древо».

ИЗДАТЕЛЬ:
Левелоперская компания «Древо»

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАНИЯ:

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАНИЯ:
443036, Россия, г. Самара, ул. Неверова, 33.
Телефон: +7 846 264-00-64

ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА ДЛЯ ОБРАЩЕНИЙ: es@dkdrive.ru

ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА ДЛЯ ОБРАЩЕНИЙ: rgc@rg.ru

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ИЗДАНИЯ: ЮГ63.РФ

Отпечатано в типографии ООО ПД «ДСМ»

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: Элина Читлова

Южный Город

О ЮЖНОМ ГОРОДЕ

Новые очереди Южного города активно строятся. Уже до конца этого года планируется сдать в эксплуатацию большое количество социальных

Место, которое обещает стать любимым местом проведения спортивного досуга детей и взрослых круглый год.

DEC 2019 СРОК СДАЧИ:
ДЕКАБРЬ 2019

400 ЭТАЖНОСТЬ
ЗАНИМАЮЩИХСЯ В ЧАС

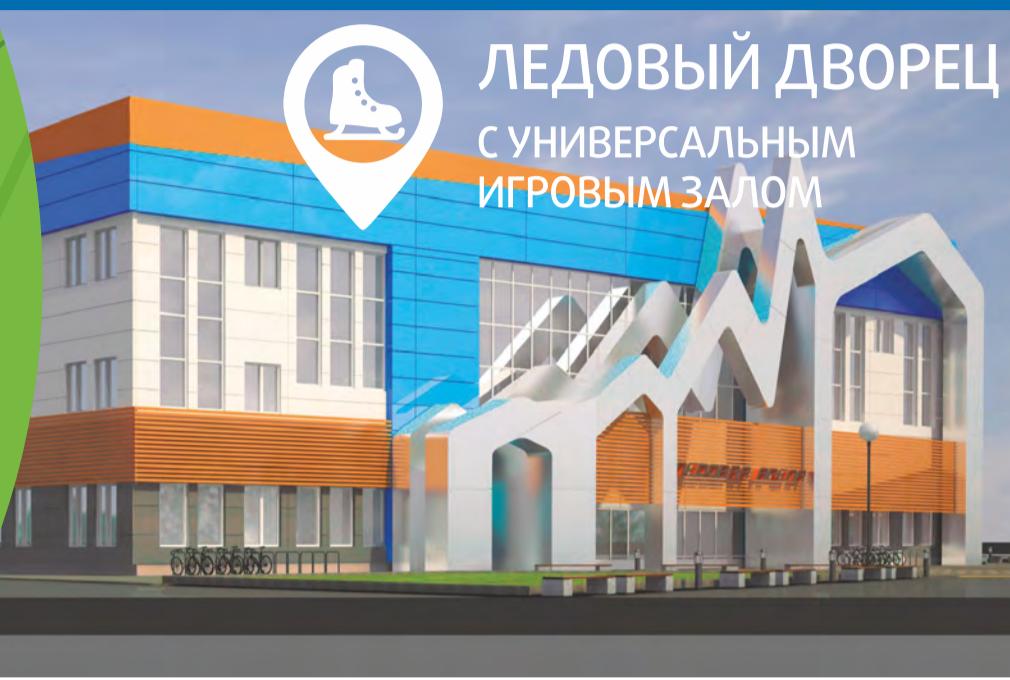
223 ЧИСЛО МЕСТ НА ТРИБУНЕ

6852 КВ.М.
ПЛОЩАДЬ

3 ОЧЕРЕДЬ ЮЖНОГО ГОРОДА

ЧТО ЕСТЬ, ЧТО БУДЕТ...

объектов. Давайте разберемся, какие именно объекты и когда будут сданы.

**ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ
С УНИВЕРСАЛЬНЫМ ИГРОВЫМ ЗАЛОМ**

Уютный и гостеприимный детский сад, расположенный в самом центре 5-й очереди. Настоящее раздолье для детского творчества и масса возможностей для развития любых способностей.

SEP 2018 СРОК СДАЧИ:
СЕНТЯБРЬ 2018

3 ЭТАЖНОСТЬ

300 КОЛИЧЕСТВО МЕСТ

6x10 БАССЕЙН

6436 КВ.М.
ПЛОЩАДЬ

5 ОЧЕРЕДЬ ЮЖНОГО ГОРОДА



Новая школа 5-й очереди продолжит уже сложившиеся традиции успеха, заложенные по другую сторону Южного шоссе в первом «Образовательном центре «Южный город».

SEP 2019 СРОК СДАЧИ:
СЕНТЯБРЬ 2019

4 ЭТАЖНОСТЬ

1500 КОЛИЧЕСТВО МЕСТ

5 СПОРТИВНЫХ ЗАЛОВ + УЛИЧНОЕ СПОРТИВНОЕ ЯДРО

27 тыс. КВ.М.
ПЛОЩАДЬ

5 ОЧЕРЕДЬ ЮЖНОГО ГОРОДА

**ШКОЛА
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР**

«Чудо-град» – это волшебный город, в котором маленькие воспитанники под руководством опытных наставников смогут познать окружающий мир.

DEC 2018 СРОК СДАЧИ:
ДЕКАБРЬ 2018

3 ЭТАЖНОСТЬ

300 КОЛИЧЕСТВО МЕСТ

6x10 БАССЕЙН

6434 КВ.М.
ПЛОЩАДЬ

5 ОЧЕРЕДЬ ЮЖНОГО ГОРОДА



Новая поликлиника в 5-й очереди обеспечит весь спектр медицинских услуг для поддержания здоровья и сохранения высокого качества жизни пациентов.

DEC 2019 СРОК СДАЧИ:
ДЕКАБРЬ 2019

4 ЭТАЖНОСТЬ

500 ПОСЕЩЕНИЙ В СМЕНУ

15 коек ДНЕВНОЙ СТАЦИОНАР

6987 КВ.М.
ПЛОЩАДЬ

5 ОЧЕРЕДЬ ЮЖНОГО ГОРОДА

**ПОЛИКЛИНИКА
СПУНКТОМ СКОРОЙ ПОМОЩИ**

Детский сад, в котором исполняются мечты. «Синяя птица» – это второй детский сад после «Чудо-града», в котором предусмотрены ясельные группы.

DEC 2018 СРОК СДАЧИ:
ДЕКАБРЬ 2018

3 ЭТАЖНОСТЬ

300 КОЛИЧЕСТВО МЕСТ

6x10 БАССЕЙН

6434 КВ.М.
ПЛОЩАДЬ

5 ОЧЕРЕДЬ ЮЖНОГО ГОРОДА





ДЕТСКИЙ САД «РАЗДОЛЬЕ» С БАССЕЙНОМ



ДЕТСКИЙ САД «ЧУДО-ГРАД» С БАССЕЙНОМ



ДЕТСКИЙ САД «СИНЯЯ ПТИЦА» С БАССЕЙНОМ



ПОЛИКЛИНИКА: СКЛАДЫВАЕМ ПАЗЛ ЗДОРОВЬЯ



Фото с портала ВолгаНьюс.рф



Прошло всего полгода с того момента, как распахнула свои двери первая поликлиника, а уже полным ходом идет строительство второй в 5-й очереди Южного города.

Основная стратегическая цель новой поликлиники – не дублировать медицинские услуги, которые уже предлагаются в лечебном учреждении Юг-1, а

дополнять их, что приведет к образованию мощного лечебно-оздоровительного кластера, аналогов которому нет в Самарской области. У кого узнать подробности о новой поликлинике? Конечно же, у её руководителя. Поэтому мы нанесли визит главному врачу ГБУЗ СО Волжская ЦРБ и поликлиники Южного города Дмитрию Николаевичу Лисице.

► СРОКИ И СТАТУСЫ

Сдача поликлиники в эксплуатацию планируется в декабре 2019 года. В начале 2020 года она уже начнет принимать первых пациентов. Новое медицинское учреждение, как и первое, войдет в состав ГБУЗ СО Волжская ЦРБ и будет работать под руководством главного врача ГБУЗ СО Волжская ЦРБ и поликлиники Южного города Дмитрия Николаевича Лисицы.

► ЦЕНТР ЗДОРОВЬЯ – ДЛЯ ТЕХ, КТО НЕ ЛЮБИТ ХОДИТЬ ПО ВРАЧАМ

Одним из серьезных нововведений поликлиники станет «Центр здоровья». Это принципиально новое отделение, работа которого будет ориентирована в первую очередь на здоровых людей, которые хотели бы получить услуги по обследованию и профилактике для поддержания или корректировки состояния своего здоровья. Посетив «Центр здоровья», житель Южного города сможет буквально за пару часов пройти полное скрининговое (профилактическое) обследование и получить исчерпывающую информацию о состоянии своего здоровья, а также о возможных проблемах и рисках. По результатам обследования ему будут даны профессиональные рекомендации на тему улучшения здоровья и повышения качества жизни, избавления от проблем с лишним весом, отказа от вредных привычек (в случае их наличия) и так далее.

Работа «Центра здоровья» будет организована таким образом, чтобы, посещая его, здоровые люди не стояли в очереди и никаким образом не пересекались с больными. И, конечно же, все услуги будут предоставляться в рамках обязательного медицинского страхования, то есть на бесплатной основе.

► ЧТО ТАКОЕ ПРИНЦИП ВЗАИМОДОПОЛНЯЕМОСТИ?

Несмотря на то, что внешне поликлиника похожа на предыдущую, внутреннее ее наполнение будет иным. Основной принцип создателей – две поликлиники Южного города должны не дублировать, а дополнять друг друга, как части пазла. Это позволит обеспечить жителей абсолютно исчерпывающим ассортиментом медицинских услуг. При этом важно отметить, что участковый врач в каждой поликлинике все же будет свой, что позволит оказывать медицинские услуги на дому в комфортном для жителей режиме.

► ЧЕГО БУДЕТ БОЛЬШЕ?

В новой поликлинике появятся следующие отделения и направления:

- Детское и взрослое поликлинические отделения. Взрослое отделение будет включать расширенную женскую консультацию.
- Дополнительные кабинеты педиатрии.
- Рентгенологический блок с рентгенографией и рентгеноскопией.
- Пункт неотложной медицинской помощи.
- Два дневных стационара – детский (на 10 коек) и взрослый (на 15 коек).
- Отделение восстановительного лечения и реабилитации с широким спектром физиотерапевтических и реабилитационных мероприятий.
- Стоматологическая протезная лаборатория, которая позволит обеспечить организацию работы по зубопротезированию не только жителей Южного города, но и всего Волжского района.
- Центральное стерилизационное отделение (ЦСО). Открытие этого отделения позволит производить стерилизацию изделий медицинского назначения современными и качественными способами, не покидая пределов Южного города. Сейчас для этих целей необходимо отправляться в поликлинику с. Дубовый Умет.

И СНОВА О БУДУЩЕМ: ЗДОРОВЬЕ НА ВЫРОСТ

Сейчас в Южном городе проживает около 10 000 человек. При этом «суммарная мощность» уже существующей и строящейся поликлиник позволяет обслуживать до 30 000 человек. Таким образом, после открытия второго лечебного учреждения жители Южного города будут обеспечены качественной медицинской помощью на ближайшие 7–10 лет, даже с учетом прироста населения. Но и это еще не все. В ходе беседы Дмитрий Николаевич рассказал о том, что врио губернатора Самарской области

Дмитрий Азаров поручил руководству «ДК «Древо» предоставить план развития Южного города до 2030 года. В рамках этой работы перед Дмитрием Николаевичем стоит задача рассчитать планируемый объем медицинской помощи с учетом прироста населения, чем он и занят в настоящий момент. Он поделился с нами мыслями о том, что уже видит необходимость в открытии медицинского стационара в 4-й очереди Южного города, предполагая, что через 3–5 лет вопрос его наличия будет довольно актуальным.



ШКОЛА: ПЕРЕНИМАЕМ УСПЕШНЫЙ ОПЫТ



Школа в 5-й очереди Южного города продолжает традиции Образовательного центра, уже работающего по другую сторону Южного шоссе. Когда создается что-то новое, важно, с одной стороны, использовать уже имеющиеся нара-

ботки, с другой – стремиться привнести что-то новое, отвечающее современным тенденциям и актуальным потребностям. Именно таким образом идет работа над созданием нового Образовательного центра в 5-й очереди Южного города.

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА

Мы пообщались с директором первого Образовательного центра в Южном городе Владимиром Кильдюшкиным, и он поделился с

нами опытом первого года работы в новой школе, а также рассказал о том, что важно знать при создании нового учебного заведения.

**“Год прошел – я остался жив!
Меня с этим можно поздравить!”,**

► СОЗДАТЬ ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ СОСТАВ

Одной из самых сложных задач на данном этапе было сформировать педагогический состав, который будет представлять собой именно коллектив, а не отдельных педагогов, выстроить с коллегами единое понятийное поле. Конечно, нам было нелегко. По итогам года пришлось расстаться с некоторыми педагогами, где-то поменять классных руководителей, но мы рады, что справились с этой задачей.

► ОБЕСПЕЧИТЬ ДОСТУП К ОБРАЗОВАНИЮ ВСЕМ ЖЕЛАЮЩИМ

В следующем учебном году мы открываем вторую смену. Мы будем формировать целые классы, в которых все, включая учителей, будут набираться из 5-й очереди Южного города. Это делается для того, чтобы в следующем году, когда откроется новая школа в Юг-2, ученики целыми классами вместе с учителями могли перейти туда.

► СФОРМИРОВАТЬ У ДЕТЕЙ ЖЕЛАНИЕ УЧИТЬСЯ, А НЕ ПРОСТО ПРИХОДИТЬ В КРАСИВУЮ ШКОЛУ, ЧТОБЫ ОБЩАТЬСЯ С ДРУЗЬЯМИ

Новая школа очень большая и красивая, и поэтому детям нравится приходить сюда. Это очень хорошо. Но нам важно чтобы они не только хотели ходить в школу, но и учиться в ней. Часть работы в этом направлении мы уже проделали, есть успехи; планируем продолжать и в следующем году.

► ОРГАНИЗОВАТЬ РАБОТУ С РОДИТЕЛЯМИ

Родителей много, и каждый приходит в школу со своими мыслями и представлениями о том, как все в ней должно быть. Это совершенно нормально. Именно поэтому работа с родителями была начата задолго до 1 сентября 2017 года. В течение года мы провели не один десяток родительских собраний, чтобы организовать полноценное взаимодействие. Конечно, помогла и обратная связь, полученная из нашей группы «ВКонтакте».

ОБРАЗ ШКОЛЫ ВДОХНОВЛЯЕТ НЕ ТОЛЬКО ДЕТЕЙ, НО И ВЗРОСЛЫХ

Несмотря на то, что площадь школы и количество учащихся не изменятся, снаружи школа будет выглядеть совершенно по-другому. Об изменениях, которые ждут облик новой школы, нам рассказал человек, создавший Образовательный центр в Юг-1, а теперь работающий над созданием школы в Юг-2, – Сергей Викторович Тимченко, руководитель «Архитектурной мастерской Т.Т.».

– В качестве исходного материала нам был предоставлен рабочий проект школы с пожеланиями изменить образ здания с максимальным эстетическим эффектом при минимальных изменениях в рабочей документации. Этим обусловлен выбор инструментов, которыми мы воспользовались при разработке фасадов.

Сергей Тимченко

► МОТИВИРУЮЩАЯ СТЕНА СПОРТБЛОКА

Стену спортивного блока украшает большой рисунок, выполненный в современной графике, на котором изображены яркие образы занимающихся спортом детей. Надеемся, что это изображение будет вдохновлять всех посетителей школы на новые рекорды.

► ТРИБУНА И АМФИТЕАТР КАК МЕСТА ДЛЯ САМОВЫРАЖЕНИЯ

В новой школе появится амфитеатр – это место притяжения, где могут собираться, ожидая друг друга, ученики, проводиться собрания на открытом воздухе или даже спектакли. Пространство амфитеатра можно активно использовать для различных праздников или линеек, там могут размещаться ветераны или другие почетные гости. Но в первую очередь это пространство детей, где в спонтанном режиме могут разыгрываться сценки, читаться стихи, исполняться песни, проводиться игры. Надеемся, что амфитеатр станет любимым местом встреч у учеников и подарит яркий узнаваемый, уникальный образ всей школе.





Творческая группа «Архитектурной мастерской Т.Т.»:
директор Тимченко Сергей Викторович,
главный архитектор проектов Запрягаева Светлана Викторовна

► КРЫЛЬЦО СТАЛО БОЛЕЕ ГОСТЕПРИИМНЫМ

Пандус крыльца стал больше и получил измененный угол наклона, что позволяет маломобильным группам населения передвигаться более комфортно.

► ФАСАД: ЯРКИЕ ВСПЫШКИ В НОЧНОМ НЕБЕ

Для создания внешнего образа школы было взято за основу глубокое синее, почти черное космическое небо, на котором появляется яркая желтая вспышка: света звезды, солнца или несущегося астероида. А может быть, эта вспышка символизирует неожиданное открытие, которое сделал учитель, или долгожданное решение задачи, которое пришло в голову ученику на ответственной контрольной? Так родилась идея для выбора цветовой гаммы здания.



«СИНЯЯ ПТИЦА» ИСПОЛНЯЕТ МЕЧТЫ



До конца 2018 года в Южном городе сдаются в эксплуатацию три детских сада, которые примут 900 маленьких жителей. «Раздолье», «Чудо-град» и «Синяя птица» с их уникальной архитектурной концепцией являются яркими и интересными не только снаружи, но и внутри. Концепции

внешнего и внутреннего облика детских садов разработаны проектным бюро «Т.М.», с которым ДК «Древо» сотрудничает уже не первый год. Один из руководителей творческой мастерской Александр Шуткин рассказал нам о том, как велась работа над этими социально важными объектами.

“БОЛЬШЕ МЕСТА ДЛЯ ПОЛЕТА ДЕТСКОЙ ФАНТАЗИИ”

► ПТИЦА В ОКНЕ

Одной из ярких особенностей внешнего вида здания детского сада «Синяя птица» являются большие птицы, которые как бы пролетают мимо раскрытых окон. Мы уверены, что маленькие воспитанники детского сада оценят эту интересную находку, и большая синяя птица в окне будет встречать их каждое утро, настраивая на большое количество интересных открытий и неожиданных чудес.

► РАЗВИВАЮЩАЯ ВНУТРЕННЯЯ СРЕДА: ВОСПИТЫВАЕМ У МАЛЫШЕЙ ЧУВСТВО ПРЕКРАСНОГО

— Что касается «Чудо-града» — здесь название говорит само за себя. В основу концепции лег силуэт города с остроконечными скосами крыш. При этом мы соотносili существующий ритм оконных проемов с шириной и высотой «домиков»

так, чтобы каждый из них смотрелся цельно как в отдельности, так и в ряду с остальными. Линия «крыши» строго выверена относительно исходных данных фасада и связана с ним — она не является чисто декоративным элементом, что и позволило создать гармоничный, на наш взгляд, образ объекта.

При разработке интерьеров предпочтение мы отдавали сложным оттенкам, более абстрактным, стилизованным изображениям — такой подход развивает в детях тонкое восприятие цвета и формы, оставляет в пространстве больше воздуха, больше места для полета детской фантазии. В оформлении некоторых помещений была использована тема погоды — спортзал с разноцветными полосками радуги для бега по кругу и складом в виде тучки; музыкальная комната с дюймиком из потока на стенах; спальни с изображениями мирно дремлющих облачков, звезд и луны; видеотека с гуляющим под разноцветным дюймиком слоном на стене и меловой доской в форме облака. Для бассейна был выбран вариант с разноцветными силуэтами рыбок, нарисованными на верхней части стен — в тонах полосам из цветной плитки на чащах бассейна.

Александр Шуткин



Александр Шуткин,
руководитель проектного бюро

Ирина Физимян,
ведущий архитектор



«Синяя птица» и «Чудо-град» — это первые на территории Южного города детские сады, в которых предусмотрены группы для детей от 1,5 лет (так называемые ясли). В каждом саду будет по две такие группы, каждая вместимостью 21 человек. Помимо этого, в «Синей птице» предусмотрена группа для маломобильных детей и детей с нарушениями опорно-двигательного аппарата в количестве до 15 человек, которая может быть сформирована при необходимости.



ЛЕДОВАЯ АРЕНА



Ледовая арена – это уникальный спортивный объект, который интересен оригинальными архитектурными решениями во внешнем облике здания и богатым наполнением интерьеров.

Приоткрыть завесу тайны и рассказать об особенностях работы над объектом нам помог сотрудник ДК «Древо» и главный инженер этого проекта Данила Игасинов.

“ОБЪЕКТ БУДЕТ НАСТОЯЩИМ УКРАШЕНИЕМ”

— Проект изначально разрабатывался проектным подразделением ЗАО «Электрощит–стройиндустрия». В 2017 году в целях приведения объекта в более современный вид были переработаны фасадные и интерьерные решения. Работа велась группой архитекторов, в которую входили Гусева Юлия, Тигран Карслян, Кирилл Косых. По выполненному эскизному проекту были внесены изменения в проектную и рабочую документацию силами ООО «СамараПроектСтрой», ООО «КБ ТАиМ». В результате проделанной работы значительным изменениям подверглись все фасады здания, интерьерные решения, добавилась декоративная объемная конструкция на главном входе. Также мы поработали над повышением пожарной безопасности здания и его доступности для маломобильных групп населения. Объект будет являться настоящим украшением благодаря оригинальному наружному освещению, малым архитектурным формам, красиво вымощенным тротуарам.

Данила Игасинов



Главный инженер проекта «Ледовая арена»
Данила Игасинов

“ОБШИРНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ”

В Ледовой арене запланированы:

- ▶ ледовое поле размером 60x30 м с трибунами на 223 места с возможностью доступа маломобильным группам населения (МГН);
- ▶ универсальный игровой зал размером 42x24 м с возможностью доступа МГН;
- ▶ тренажерный зал с доступом МГН;
- ▶ хореографическая стойка;
- ▶ большое количество помещений, которое позволяет посетителям заниматься всеми видами спорта, кроме водных.

Подумали и о комфорте – проектом также предусмотрены:

- ▶ буфет на 36 посадочных мест и медпункт;
- ▶ раздевалки с санузлами и душевыми;
- ▶ инвентарные;
- ▶ пункт проката и заточки коньков;
- ▶ помещения тренерского и инструкторского состава с методическим кабинетом, судейской и радиоузлом;
- ▶ офисные и административные помещения.

► МОРОЗ И СОЛНЦЕ – СНАРУЖИ, МАЛЕВИЧ – ВНУТРИ

Стилистика объекта представляет собой смешение деконструктивизма и конструктивизма. В основу архитектурного стиля ледового комплекса положено творчество известного художника Казимира Малевича, сочетающее геометрические фигуры с использованием ярких локальных цветов. Любовь к зимним видам спорта отразилась и во внешнем облике. Форма и серебристый цвет зигзага входной группы символизирует лезвие коньков. Синяя навесная система – лед и небо.

► ВОСПИТЫВАЕМ ЧЕМПИОНОВ КРУГЛЫЙ ГОД

Несмотря на зимние мотивы в интерьере и название «Ледовая арена», новый спортивный дворец включает обширные возможности для спорта и активного образа жизни в любое время года.

НАШИ ЛИЦА

ЖИТЕЛИ 5-Й ОЧЕРЕДИ

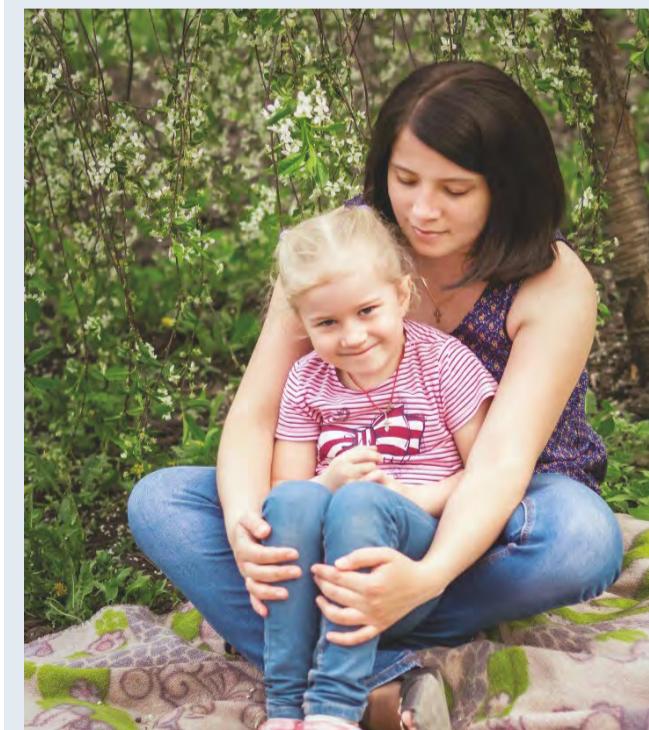
Пока полным ходом идет строительство социальных объектов в 5-й очереди, она уже успела принять первых жильцов. Мы поинтересовались, почему они остановили свой выбор именно на этой части Южного города и как им живется в ожидании открытия масштабных объектов.



В 5-й очереди я проживаю с начала мая. Когда мы заинтересовались покупкой квартиры в Южном городе и посетили офис продаж ДК «Древо», менеджер предложила нам именно 5-ю очередь как более современную и перспективную, к тому же на тот момент свободных для покупки квартир в других районах Южного города уже не было.

Если говорить о пожеланиях, то очень хотелось бы больше чистоты на газонах и в целом на улице, это уже, наверное, пожелание больше к жильцам. Еще мечтаем о небольшой парковой зоне или аллее, где, возможно, будет несколько уличных тренажеров. Надеемся, что в будущем микрорайон разовьется, и в нем будет все самое необходимое.

Мария Челяпина,
жительница 1-го квартала, 5-й очередь



В Южном городе проживаем с 27 сентября 2017 года. Главное, что привлекло в Юг-2 – это планировки. К тому же мы покупали квартиру по программе «Жилье для российской семьи», поэтому для нас важно было, чтобы в квартире была чистовая отделка. С нетерпением ждем, когда откроют детские сады, школу и поликлинику на нашей стороне. Замечательно, что все это будет в шаговой доступности. Еще очень надеемся, что на нашей стороне будет парковая зона и фонтан. Желаем Южному городу процветания!

Оля Бирюкова,
жительница 2-го квартала, 5-й очередь



НАШИ РЕКОРДЫ

Продолжаем рассказывать о жителях Южного города, которыми гордятся их соседи, родственники, знакомые, друзья.

Сегодня речь пойдет о целом художественном коллективе – ансамбле «Лукоморье», который успешно работает в одноименном детском саду под руководством хореографа Елизаровой Ирины Владимировны.

Несмотря на то, что участникам этого ансамбля всего 5–6 лет, на их счету уже большое количество музыкальных побед. В декабре 2017 года мальчики принимали участие во Всероссийском конкурсе «Первые шаги», который проходил в Самаре, и заняли там первое место. В мае 2018 года ребята внесли активный вклад в празднование Дня великой Победы. Они выступали в конкурсе «Виват Победа» в Тольятти, где также победили. Кроме того, студия детского танца успела выступить и в Южном городе на празднике, посвященном 9 мая, который проходил на Арбате. Фото ребят напечатано в газете «Волжская новь».

Высокий профессиональный уровень коллектива отметила и вице-премьер Правительства РФ Ольга Голодец, которая посетила детский сад «Лукоморье» в рамках своего визита в Южный город в марте 2018 года. Ребята, мы гордимся вами и желаем дальнейших творческих успехов!

В Южном городе проживаю с мая 2018 г. До этого часто бывали, да и сейчас бываем в Юг-1, потому что там живут наши друзья, коллеги по работе. Если говорить о том, что привлекло именно в 5-й очереди, то в первую очередь это перспективы развития – новый район, все «с нуля», так здорово следить за развитием и быть частью этого. Знаю, что здесь в перспективе должен быть автовокзал, спортивные комплексы, зоопарк, торговые центры. То есть основное строительство и инфраструктура планируется именно в Юг-2 – именно это и привлекло при выборе квартиры.

Что касается пожеланий: это мое первое собственное жильё, и я так всему рада! Претензий у меня нет, потому что я понимаю, сколько еще работы предстоит выполнить застройщику, и просто наслаждаюсь развитием Южного города! Есть детская площадка, огромная парковка, проблем с поиском места для автомобиля нет – и это здорово!

**Виктория Самарская,
жительница 4-го квартала, 5-й очередь**

МУЗЫКАЛЬНОЕ «ЛУКОМОРЬЕ»



ВАЖНОЕ**Я Б В ПОЛИЦИЮ
ПОШЕЛ, ПУСТЬ
МЕНЯ НАУЧАТ**

Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Волжскому району объявляет набор на службу в органы внутренних дел.

1 На должности рядового и младшего начальствующего состава: для работы полицейскими, полицейскими-водителями отдельной роты патрульно-постовой службы, полицейским-водителем строевого (комендантского) подразделения по охране объектов ОВД.

Принимаются юноши и мужчины, отслужившие в Вооруженных силах РФ, в возрасте до 35 лет, имеющие образование не ниже среднего, годные по состоянию здоровья. Зарплата от 15 000 руб.

2 На должности среднего начальствующего состава: для работы в службе участковых уполномоченных полиции, оперуполномоченными отдела уголовного розыска.

Принимаются мужчины не старше 35 лет, имеющие среднее специальное или высшее образование, зарплата от 25 000 руб.

Всем сотрудникам предоставляется возможность получения бесплатного высшего юридического образования в учебных заведениях МВД России, ежегодно оплачиваемый отпуск сроком 30 календарных дней, полный социальный пакет, страхование жизни и здоровья, ученический отпуск, возможность получения единовременной выплаты на улучшение жилищных условий, карьерного роста, гарантируется получение льготной пенсии, премия за добросовестное выполнение служебных обязанностей, предоставление медицинского и санитарно-курортного обслуживания сотрудникам и членам их семей.

По вопросу поступления на службу обращаться в отделение по работе с личным составом О МВД России по Волжскому району по адресу:

г. Самара, ул. Ст. Разина, 27.

Телефоны: 278-25-95, 278-25-99.

Информация представлена: начальником ОРЛС, подполковником внутренней службы Торосяном Р. А.

**ПРОКУРАТУРА ВОЛЖСКОГО РАЙОНА
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ РАЗЪЯСНЯЕТ**

Кто вправе участвовать в избрании высшего должностного лица субъекта Российской Федерации – губернатора?

«Такое право имеют граждане Российской Федерации, проживающие на территории данного субъекта РФ и обладающие в соответствии с федеральным законом активным избирательным правом, на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании».

Обязательно ли участие граждан в выборах, законным ли является понуждение к голосованию?

«Нет, понуждения является незаконным. Участие гражданина Российской Федерации в выборах является свободным и добровольным. Никто не вправе оказывать воздействие на гражданина Российской Федерации с целью принудить его к участию или неучастию в выборах либо воспрепятствовать его свободному волеизъявлению. Голосование на выборах и референдуме является тайным, исключающим возможность какого-либо контроля за волеизъявлением гражданина».

Какими правами обладает избиратель при использовании его персональных данных?

«Избиратель имеет право на беспрепятственный доступ к документированной информации (персональным данным) о себе, в том числе к информации, находящейся на машинопечатаемых носителях, на уточнение этой информации в целях обеспечения ее полноты и достоверности, а также имеет право знать, кто и в каких целях использует или использовал эту информацию, кем и кому она представлена».

Где гражданин может проголосовать?

«Голосование проводится на избирательном участке. Основанием для включения гражданина РФ в список избирателей на конкретном избирательном участке является факт нахождения места его жительства на территории этого участка, а в предусмотренных Законом о выборах случаях – факт пребывания (временного пребывания, нахождения) гражданина на территории этого участка».

Каким образом может реализовать право голоса гражданин, находящийся в день проведения голосования вне места своего жительства либо постоянного пребывания?

«При проведении выборов избиратель, который будет находиться в день голосования вне места своего жительства, вправе подать в избирательную комиссию заявление о включении в список избирателей по месту своего нахождения.

Заявление может быть подано избирателем только лично по предъявлении паспорта (в период замены паспорта – временного удостоверения личности)».

Какими правами обладает избиратель в случае, если сведения о нем отсутствуют в списке избирателей либо допущена ошибка в сведениях о нем?

«Гражданин Российской Федерации, обладающий активным избирательным правом, вправе обратиться в участковую комиссию с заявлением о включении его в список избирателей, о любой ошибке или неточности в сведениях о нем, внесенных в список избирателей.

В течение 24 часов, а в день голосования в течение двух часов с момента обращения, но не позднее момента окончания голосования участковая комиссия обязана проверить сообщенные заявителем сведения и представленные документы и либо устраниТЬ ошибку или неточность, либо принять решение об отклонении заявления с указанием причин такого отклонения, вручив заверенную копию этого решения заявителю.

Решение участковой комиссии об отклонении заявления о включении гражданина Российской Федерации в список избирателей может быть обжаловано в вышестоящую комиссию или в суд (по месту нахождения участковой комиссии), которые обязаны рассмотреть жалобу (заявление) в трехдневный срок, а за три и менее дня до дня голосования и в день голосования – немедленно».

Что делать, если в процессе голосования допущена ошибка в бюллетене?

«Если избиратель считает, что при заполнении бюллетеня допустил ошибку, он вправе обратиться к члену комиссии, выдавшему бюллетень, с просьбой выдать ему новый бюллетень взамен испорченного. Член комиссии выдает избирателю новый бюллетень, делая при этом соответствующую отметку в списке избирателей».

Куда может быть подана жалоба касательно избирательного права?

«Решения и действия (бездействие) органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений и должностных лиц, а также решения и действия (бездействие) комиссий и их должностных лиц, нарушающие избирательные права граждан и право граждан на участие в референдуме, могут быть обжалованы в суд.

Решения и действия (бездействие) избирательной комиссии субъекта Российской Федерации обжалуются в областной суд, решения и действия (бездействие) иных комиссий обжалуются в районные суды».

О МАГИИ ЧИСЕЛ И БЕЛОЙ ЗАВИСТИ

Через 5 лет после закладки первого камня в строительство Южного города мы уже строим 5-ю очередь, которая по всем прогнозам должна получиться на «5+». Вообще, никакой особой магии тут нет. Мы все стараемся делать на «5+», а не только 5-ю очередь. А эта игра слов – лишь совпадение.

А если говорить серьезно, то при строительстве крупных жилых объектов, к каким, безусловно, относится и Южный город, часто имеет место следующая ситуация. Заканчивая один дом (квартал, очередь) и переходя к следующему объекту, застройщик получает много новой информации и идей, что называется, «входит во вкус», из-за чего новые проекты становятся все лучше и лучше.

Мы хотели бы, чтобы это была исключительно белая зависть, потому что первые жители всегда останутся первыми, лучшими, «старожилами» и должны чувствовать себя именно так. Тем более, учитывая богатство форм и форматов жилья, предлагаемых в Южном городе, всегда есть возможность поменять одну квартиру на другую, оставаясь при этом в границах любимого Южного города!

А лучше все-таки ценить то, что имеешь, ведь не зря же говорят: «Хорошо там, где нас нет»!

Желаем всем позитива!