

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке и условиях проведения рекламной акции

«Доступно, когда это важно семье – квартиры от 2,8 млн р.»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее положение регламентирует подготовку и проведение специального предложения для клиентов на квартиры в Южном городе (далее – рекламная акция).

1.2. Организатор рекламной акции:

ООО "Специализированный застройщик «Юг-2»:

ОГРН 1136330004458 от 20 декабря 2013 г.

ИНН/КПП 6330060062/ 633001001

Юридический адрес

443085, Самарская область, Волжский район, поселок Придорожный, улица Николаевский Проспект (Южный Город Мкр-н.), дом 2, помещение 18 кабинет 1209/11.3. Место проведения: офисы продаж.

1.3. Срок действия акции: 01.01.2026 – 31.01.2026 гг.

1.4. Суть рекламной акции: участник акции имеет возможность приобрести в период действия акции объект ДКП в квартале 25.4.2 «Атмосфера», 6-й очереди, микрорайон «Южный город» из выделенного пула квартир под номерами: 1 подъезд – 5, 18, 27, 30, 39, 83, 84; 2 подъезд - квартиры 163, 164, 191, 218, 236, 245, 262, 263, 271, 272, 280, 281, 298, 299, с учетом дополнительной скидки от Застройщика.

2. Участники.

2.1. Участниками могут быть любые дееспособные лица, достигшие 18-летнего возраста.

2.2. Для участия в акции Участник должен выполнить совокупно следующие условия:

- Участник акции (покупатель) должен забронировать квартиру в квартале «Атмосфера», расположенный по адресу: Самарская обл., Волжский район, с. п. Лопатино, пос. Придорожный, ул. Федоровская, 1, мкр-н «Южный город».
- Заключить с застройщиком договор купли-продажи (ДКП) на забронированную квартиру не позднее 31.01.2026 г.
- Зарегистрировать переход права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) не позднее 23.02.2026 г.

3. Условия акции.

3.1. Акция распространяется на покупку квартиры в сданном квартале по проекту «Южный город», квартиры из выделенного пула в рамках квартала класса «Ультра», 6-й очереди застройки, квартала «Атмосфера».

В рекламной акции для примера приведены следующие расчеты стоимости квартиры:

Объект строительства. Проект	Продажа для проекта	№ подъезда	№ эт.	№ кв.	Кол-во комнат	Начальная стоимость квартиры, руб	Общая площадь	Доп скидка от Застройщика	Максимальная скидка по Программе привилегий, руб.	Стоимость с учетом всех скидок*
квартира №84	25.4.2.	1	10	84	1	3 990 335	29	967 835	196 500	2 826 000

*В рекламной акции используется минимальная стоимость квартиры с учетом максимальной скидки по программе привилегии в размере 6,5% и дополнительной скидки от Застройщика на указанный выше пул квартир.

Условия Программы привилегии опубликованы на сайте Юг63.РФ.

3.2. Добровольно предоставляя свои персональные данные, Участник подтверждает свое согласие на обработку Организатором предоставленных персональных данных.

3.3. Организатор не несет ответственности за невыполнение Участником условий рекламной кампании

3.4. Организатор не несет ответственности, если по какой-либо причине, не зависящей от организатора, любой этап настоящей рекламной кампании не может проводиться так, как это запланировано, включая причины, вызванные действиями третьих лиц (Росреестр, МФЦ, банки и пр.).

4. Основные параметры акции:

4.1. Скидка применяется при всех формах оплаты.

4.2. В период проведения акции применяются скидки по «Программе привилегий» на выделенный пул квартир.

4.3. Акция не распространяется на квартиры, забронированные ранее 01.01.2026 г.

5. Дополнительные условия:

5.1. Данное мероприятие, направленное на повышение покупательской активности, является мероприятием стимулирующего характера и не является лотереей по смыслу федерального закона от 11 ноября 2003 года № 138-ФЗ «О лотереях» или иной основанной на риске игрой и проводится без использования специального лотерейного оборудования в соответствии с настоящим Положением. Предложение не является публичной офертой.

5.2. Участие в специальном предложении автоматически означает ознакомление и полное согласие Участников с настоящим Положением.

5.3. Подробности об организаторе, о правилах проведения специального предложения, сроках, месте проведения размещены на сайте ЮГ63.РФ, а также информацию можно получить по телефону 8 (846) 264-00-64 и в офисах продаж.

5.4. Предложение действительно только на время проведения специального предложения. Организатор вправе в одностороннем порядке вносить в настоящее Положение изменения, информируя о таких изменениях путем их опубликования.