

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке и условиях проведения рекламной кампании
«Думайте и мечтайте о главном! 15% скидка на квартиры»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее положение регламентирует подготовку и проведение специального предложения для клиентов на квартиры в Южном городе (далее – специальное предложение).

1.2 Организатор рекламной кампании:

ООО «Специализированный застройщик «Юг-Комфорт»:

ОГРН 1216300038338 от 18 августа 2021 г

ИНН/КПП 6330094921/ 633001001

Юридический адрес

443547, Самарская область, м.р-н Волжский, с.п. Лопатино, п Придорожный, мкр. Южный Город, ул. Николаевский Проспект, зд. 2, помещ. 18, помещ. 1204

1.3. Место проведения: офисы продаж.

1.4. Период действия: 01.02.2025 – 28.02.2025 гг.

1.5. Суть специального предложения: участник долевого строительства имеет возможность приобрести квартиру со скидкой 15% из выделенного пула квартир. Выделенный пул состоит из квартир под номерами: 356, 357, 358, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 367, 273, 276, 278, 280, 282, 312, 315.

2. Участники

2.1. Участниками могут быть любые дееспособные лица, достигшие 18-летнего возраста.

2.2. Для участия в специальном предложении Участник должен выполнить совокупно следующие условия:

- Подписать с застройщиком в период действия специального предложения с «1» по «28» февраля 2025 года включительно договор долевого участия на объекты строительства в квартале 42.2, 2 этап, 6-й очереди, проекта «Южный город»;
- Направить на регистрацию ДДУ с использованием сервиса электронная регистрация/ МФЦ в Росреестр;
- Зарегистрировать договор долевого участия не позднее 20.03.25 г.г.

3. Условия специального предложения.

3.1. Специальное предложение распространяется при оформлении договора долевого участия с застройщиком на строящиеся объекты по проекту «Южный город», квартиры из выделенного пула, 6-й очереди застройки, квартала 42.2, 2 этап.

3.2. Принимая участие в специальном предложении и добровольно предоставляя свои персональные данные, Участник подтверждает свое согласие на обработку организатором специального предложения предоставленных персональных данных.

3.3. Организатор специального предложения не несет ответственности за невыполнение Участником условий специального предложения:

- если Участник специального предложения своевременно не заключит (зарегистрирует) договор долевого участия;

- за некорректность или недостоверность представляемых Участником специального предложения документов и (или) сведений;
 - если предоставленные Участником номер мобильного телефона, адрес, банковские реквизиты или иные необходимые данные являются ошибочными; Организатор не несет ответственность, если по какой-либо причине, не зависящей от организатора, любой этап настоящего специального предложения не может проводиться так, как это запланировано, включая причины, вызванные действиями третьих лиц (Росреестр, МФЦ, банки, арендодатели жилых помещений и пр.).
- 3.4. Предложение ограничено. Организатор оставляет за собой право в любой момент остановить проведение акции по собственному усмотрению без объяснения причин.

4. Основные параметры специального предложения:

- 4.1. Скидка 15% предоставляется при 100% оплате собственными средствами, с применением материнского капитала или других видов сертификатов.
- 4.2. В период действия специального предложения скидки по «Программе привилегий» на выделенный пул квартир отменяются.
- 4.3. Специальное предложение не распространяется на квартиры, забронированные до 01.02.2025 года.
- 4.4. Форма договора – договор долевого участия ООО «Специализированный застройщик «Юг-Комфорт».

5. Дополнительные условия:

- 5.1. Данное мероприятие, направленное на повышение покупательской активности, является мероприятием стимулирующего характера и не является лотереей по смыслу федерального закона от 11 ноября 2003 года № 138-ФЗ «О лотереях» или иной основанной на риске игрой и проводится без использования специального лотерейного оборудования в соответствии с настоящим Положением. Предложение не является публичной офертой.
- 5.2. Участие в специальном предложении автоматически означает ознакомление и полное согласие Участников с настоящим Положением.
- 5.3. Подробности об организаторе, о правилах проведения специального предложения, сроках, месте проведения размещены на сайте ЮГ63.РФ, а также информацию можно получить по телефону 8 (846) 264-00-64 и в офисах продаж.
- 5.4. Предложение действительно только на время проведения специального предложения. Организатор вправе в одностороннем порядке вносить в настоящее Положение изменения, информируя о таких изменениях путем их опубликования.